

## VASTGOEDINFO

### ALGEMEEN

Adres eigendom: Kloosterstraat 41 te 9620 Zottegem  
Kadastrale gegevens: 6de afdeling, sectie A 380/M  
Oppervlakte: 591 m<sup>2</sup>  
Bouwjaar:  
Renovatiejaar:  
K.I.: € 6,00  
EPC: kwh/m<sup>2</sup>  
Beschikbaarheid: Bij akte

### BESCHRIJVING

#### UITRUSTING

Buitenschrijnwerk: ,	Elektriciteit:
Beglazing: ,	Tuin + oriëntatie: Ja, Zuid-West
Dak: ,	Garage of parkeerplaatsen: Neen - Ja

### INFORMATIEPLICHT

Vergunning: Neen	Verkavelingsvergunning: Neen
Dagvaarding:	Stedenbouwkundige bestemming: Woongebied met landelijk karakter
Voorkooprecht: Neen	Rechterlijke beslissing: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

### EXTRA

- Zuidwest oriëntatie tuin
- Bouwdiepte gelijkvloers maximaal 18m , verdieping maximaal 12m.
- Dakvorm : zowel plat of zadeldak toegestaan
- Mogelijkheid oprichten carport (4m achter de voorbouwlijn) van maximaal 7m diep.
- Plaatsen bijgebouw in tuin met een max. oppervlakte van 40m<sup>2</sup>
- Landmeterskost ten laste van de koper
- Mogelijkheid tot aankoop achterliggend perceel bos (oppervlakte 3a14ca)